

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
T.a.v. het bestuur
Riviervismarkt 4
2513 AM 's-Gravenhage**

Jaarrekening 2018

CONCEPT

Jaarverlag 2018

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Financiële analyse	
1.1 Financiële positie	3
2. Bestuursverslag	
2.1 Bestuursverslag 2018	5
3. Jaarrekening	
3.1 Balans per 31 december 2018	12
3.2 Winst- en verliesrekening over 2018	14
3.3 Kasstroomoverzicht over 2018	15
3.4 Toelichting op de jaarrekening	16
3.5 Toelichting op de balans	19
3.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening	24
4. Overige gegevens	
4.1 Controleverklaring	27
5. Bijlagen	
5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018	29
5.2 Projecten 2018	36
5.3 Begroting 2019	39

CONCEPT

1. FINANCIËLE ANALYSE

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

1.1 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de organisatie verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
Op korte termijn beschikbaar:				
Vorderingen	435.498		456.019	
Liquide middelen	<u>265.138</u>		<u>272.160</u>	
Totaal vlottende activa		700.636		728.179
Kortlopende schulden		<u>347.897</u>		<u>281.616</u>
Werkkapitaal		<u>352.739</u>		<u>446.563</u>
Vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa	1.332.000		-	
Financiële vaste activa	<u>11.134.535</u>		<u>11.459.188</u>	
		<u>12.466.535</u>		<u>11.459.188</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen		<u><u>12.819.274</u></u>		<u><u>11.905.751</u></u>
Deze financiering vond plaats met:				
Eigen vermogen		<u>12.819.274</u>		<u>11.905.751</u>
		<u><u>12.819.274</u></u>		<u><u>11.905.751</u></u>

Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2018 ten opzichte van 31 december 2017 gedaald met € 93.824.

2. BESTUURSVERSLAG

CONCEPT

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

2.1 Bestuursverslag 2018

Bestuur Stichting Fonds Westland (tot 1 januari 2019)

Drs. M.(Mark) Stolk RA	voorzitter
Ir. P.A.M. (Piet) van der Valk	penningmeester
Drs. J.C. (Corine) Vreugdenhil	waarnemend secretaris
R. (Reinier) van der Zande	
Mr. R. (Richard) Verbeek	

Bestuur Stichting Vastgoed Westlandse Druif (m.iv. 1 januari 2019)

Drs. J.C. (Corine) Vreugdenhil	voorzitter
Ir. P.A.M. (Piet) van der Valk	penningmeester
Mr. R. (Richard) Verbeek	

Adres

Dijkstraat 48
2675 AZ HONSELERSDIJK
Tel: 06 51249182

Bankrekeningnummer: NL03ABNA0981941109
BIC Code: ABNANL2A
Inschrijffnummer Kamer van Koophandel Haaglanden: 41.145.193
RSIN: 004388367

Inleiding

Per 1 januari 2019 is Fonds Westland opgegaan in stichting Fonds 1818, in die zin dat de activa en (lopende) projectverplichtingen, met uitzondering van de Druiventuin en wat daar aan gerelateerd is, door Fonds Westland zijn overgedragen aan stichting Fonds 1818. Het werkgebied van Fonds 1818 is per 1 januari 2019 uitgebreid met de gemeente Westland (zie verdere toelichting in de paragraaf 'Samengaan met Fonds 1818'). Per 1 januari 2019 is stichting Fonds Westland omgezet in stichting Vastgoed Westlandse Druif (zie verder paragraaf 'Westlandse Druif').

Drie van de vijf bestuursleden van Fonds Westland vormen na 1 januari 2019 het bestuur van stichting Vastgoed Westlandse Druif. Dit jaarverslag is vastgesteld door dat bestuur in samenspraak met de twee per 1 januari 2019 afgetreden bestuursleden van stichting Fonds Westland.

Missie en doelstelling

Stichting Fonds Westland was t/m 31 december 2018 een zelfstandig vermogensfonds dat financiële steun verstreekte voor algemeen maatschappelijke projecten zonder winst oogmerk. Werkgebied van het Fonds was de gemeente Westland.

Missie van fonds: de kwaliteit van de Westlandse samenleving verbeteren op gebied van zorg, welzijn, educatie, cultuur en kunst, sport en recreatie, natuur en milieu.

Fonds Westland heeft zich in het verslagjaar ingespannen om de opbrengst van het haar ter beschikking staande vermogen, binnen de statutaire doelstelling, doelmatig en op een evenwichtige wijze te besteden. De stichting is door de fiscus aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling.

Per 1 januari 2019 is Fonds Westland opgegaan in Fonds 1818, een fonds met vergelijkbare wortels en idealen. Het werkterrein van Fonds 1818 omvat vanaf 1 januari 2019 ook de gemeente Westland. Zie verder Fonds1818.nl

Stichting Fonds Westland is niet opgeheven, maar met een statutenwijziging verder gegaan onder een nieuwe naam 'Vastgoed Westlandse Druif' en met een nieuwe missie. Doel van stichting Vastgoed Westlandse Druif is het faciliteren van de stichting de Westlandse Druif in Monster, met name:

1. door het ter beschikking stellen van het vastgoed dat door de Westlandse Druif wordt geëxploiteerd, en
2. door het verlenen van financiële ondersteuning bij de exploitatie van de Westlandse Druif.

2.1 Bestuursverslag 2018

Samengaan met Fonds 1818

De strategische discussie over de toekomst van het fonds, die vanaf begin 2017 is gevoerd, werd in 2018 voortgezet en geïntensiveerd. Naast de reguliere vergaderingen is hieraan een aantal extra bestuursbijeenkomsten gewijd, omdat er groot belang aan werd gehecht om dit proces zorgvuldig te doorlopen.

Na het onderzoeken en afwegen van verschillende opties, heeft het bestuur eind maart besloten om het samengaan met Fonds 1818 mede in overleg met Fonds 1818 nader te onderzoeken. In dit onderzoek zijn meerdere facetten aan de orde geweest, met name de volgende:

- De kwetsbaarheid van Fonds Westland als klein zelfstandig fonds, waarbij met name financiële overwegingen een rol spelen. Om het jaarlijkse donatiebudget van circa € 350.000 te kunnen handhaven is een rendement, excl. een inflatievergoeding, van 4% op het vermogen nodig. Tot eind 2018 was dat op basis van afspraken met Fonds 1818 geen probleem, maar het gunstige contract met Fonds 1818 liep eind 2017 en een jaar verlenging, af, waardoor het kunnen realiseren van voldoende rendement onzeker werd.
- De ruimere financiële mogelijkheden van Fonds 1818. Waar Fonds Westland op jaarbasis over een donatiebudget van circa € 3,50 per inwoner van het werkgebied kon beschikken, is dat voor Fonds 1818 circa € 10,- per jaar, waarmee de potentiële mogelijkheden voor Westland fors verruimd worden. Alles is en blijft wel afhankelijk van de aanvragen.
- De expertise, ondersteuning en brede benadering die Fonds 1818 kan bieden aan maatschappelijke organisaties. Het team van adviseurs bij Fonds 1818 heeft zich gespecialiseerd in de verschillende maatschappelijke terreinen en biedt hierin advies en ondersteuning. Fonds Westland kan dergelijke ondersteuning als kleine organisatie niet aanbieden.
- De overeenkomsten en verschillen in donatiebeleid tussen Fonds Westland en Fonds 1818 zijn als volgt. Het beleid ligt dicht bij elkaar, maar er zijn verschillen. Het project 'Koren zingen voor Ouderen' van Fonds 1818 biedt ruimere mogelijkheden dan het project 'Welzijn met Muziek' van Fonds Westland (Koren kunnen circa twee maal zo vaak optreden). Ook op gebied van educatie, zorg en welzijn is het donatiebeleid van Fonds 1818 veelal ruimer dan dat van Fonds Westland. Fonds 1818 biedt eigen programma's aan, zoals in het verleden Groene Schoolpleinen met donaties tot € 25.000,-. Fonds Westland heeft als klein fonds met beperkt budget deze mogelijkheid niet. Hier tegenover staat dat Fonds Westland soms 'sport om de sport' steunt, terwijl sport door Fonds 1818 uitsluitend gesteund wordt voor zover het een duidelijk sociaal-maatschappelijk doel heeft.
- Heeft Fonds 1818 voldoende oog voor de regio en regionale problemen, behoeften en belangen? In het verlengde hiervan is onderzocht of Fonds 1818 open staat voor steun aan de typische Westlandse projecten Varend Corso Westland en Zomerbloemententoonstelling.
- Heeft een "groot" fonds als Fonds 1818 ook oog voor kleine lokale initiatieven, of wordt met name gedoneerd aan grootschalige projecten?
- De contacten die het bestuur van Fonds Westland heeft met de haarvaten van de Westlandse samenleving. Kan voorkomen worden dat dit verloren gaat?
- Kunnen, bij een eventueel samengaan met Fonds 1818, de belangen van de Westlandse Druif veilig gesteld worden?
- De ruimere mogelijkheden op gebied van PR en communicatie van Fonds 1818. Door de schaalgrootte kan Fonds 1818 met inzet van publiciteitscampagnes en speciale programma's meer bereiken voor speciale doelgroepen.
- De bestaande verwevenheid van Fonds Westland met Fonds 1818: vergelijkbare wortels, gedeelde adviseur, de projectadministratie en het vermogen van Fonds Westland die al bij Fonds 1818 zijn ondergebracht, de diverse activiteiten die Fonds Westland heeft opgezet met Fonds 1818 als voorbeeld, zoals Welzijn met Muziek en De Glazen Pluim, enzovoort.
- Zullen Westlandse organisaties de weg naar Fonds 1818 weten te vinden?
- Last but not least zijn ook emotionele aspecten uitgebreid aan de orde geweest. Ook al is het rationeel gezien evident dat samengaan met Fonds 1818 voor het Westland het meest gunstig is, de opheffing van een 'eigen Westlands' fonds kan emotioneel (nog) anders voelen.

2.1 Bestuursverslag 2018

De grote vraag was: Waarmee zijn de Westlanders in de toekomst het beste af?

Naast intensief intern overleg en diverse gesprekken met Fonds 1818, ging Fonds Westland in gesprek met relevante stakeholders in het Westland om te luisteren naar uiteenlopende opvattingen, zorgen en ideeën voor de toekomst. Ook met mensen of organisaties die hun zorg uitten over de plannen zijn gesprekken gevoerd. Deze gesprekken gaven blijk van grote betrokkenheid van de Westlandse samenleving. De inbreng vanuit het Westland in deze gesprekken heeft geholpen bij de uiteindelijke keuze voor aansluiting bij Fonds 1818.

De uitkomst van het overleg tussen beide fondsen leidde tot de slotsom dat de voordelen van samengaan opwegen tegen de nadelen. Door samengaan met Fonds 1818 is bovenal de beschikbaarheid van voldoende geld voor donaties in het Westland voor de (verre) toekomst veilig gesteld. Daarnaast zullen de kennis en ervaring, workshops en andere vormen van advies en begeleiding die Fonds 1818 biedt, beschikbaar zijn voor organisaties in het Westland. Daar waar verschil in beleid bestaat, zijn afspraken gemaakt waarmee Fonds 1818 het Westland tegemoet is gekomen.

Begin oktober bereikte het bestuur van Fonds Westland overeenstemming met Fonds 1818 over de aansluiting van Fonds Westland, waarbij goede voorwaarden zijn afgesproken. Vanaf 2019 rekent Fonds 1818 het Westland tot haar werkgebied. Het bestuur van Fonds Westland is ervan overtuigd dat de bereikte overeenstemming het beste biedt voor het Westland.

Met Fonds 1818 zijn voor een overgangperiode de volgende afspraken gemaakt:

- Voor sportprojecten met een maatschappelijk doel kunnen mensen en organisaties in het Westland een bijdrage aanvragen, evenals voor projecten op gebied van kunst en cultuur, sociaal maatschappelijk, gezondheid, educatie, natuur en milieu en meer. Voor zover het beleid van Fonds Westland voor sport ruimer was dan dat van Fonds 1818 komt er gedurende drie jaar een jaarlijks budget voor Westland van maximaal € 50.000,- beschikbaar uit een speciaal SportFonds Westland. Fonds 1818 evalueert de komende jaren haar donatiebeleid aangaande sport; vanaf 2022 zal voor het gehele werkgebied één beleid gelden;
- Er zijn waarborgen voor bijdragen aan specifieke Westlandse projecten. De jaarlijkse donaties aan het Varend Corso en de Zomerbloemententoonstelling gaan, als de aanvragen goed zijn onderbouwd, in ieder geval tot en met 2021 in ten minste dezelfde omvang door;
- Er komen Westlandse ambassadeurs die een brugfunctie zullen vervullen tussen de Westlandse samenleving en Fonds 1818. Fonds 1818 zal zich als partner opstellen voor de organisaties in het Westland zoals dat in het hele werkgebied van Fonds 1818 het geval is;
- Fonds 1818 zal een communicatiecampagne in Westland opzetten met onder meer kennismakingsbijeenkomsten om hiermee Westlanders bekend te maken met de mogelijkheden van Fonds 1818 en aanvragen bij Fonds 1818 te stimuleren;
- De adviseur, Margreet Aantjes, die reeds jarenlang vanuit Fonds 1818 is betrokken bij aanvragen voor een donatie vanuit het Westland, blijft betrokken bij de behandeling van aanvragen die uit het Westland komen;
- Er komen goede omstandigheden voor de toekomst van de Druiventuin. Een zelfstandige stichting zal beschikken over voldoende middelen om alle bestaande verplichtingen van 'De Westlandse Druif' na te kunnen komen en om de exploitatie van de Druiventuin in de komende jaren te ondersteunen. Het eigendom van de Druiventuin wordt ondergebracht in deze stichting. De lopende afspraken en verplichtingen ten aanzien van de Druiventuin worden dus niet overgedragen aan Fonds 1818.

De overeenkomst tot samengaan met Fonds 1818 is op 11 december in het Westlands Streekmuseum door beide fondsbesturen getekend. Als datum van de overdracht is 1 januari 2019 overeengekomen. Fonds Westland gaat na de overdracht op grond van een statutenwijziging verder als stichting Vastgoed Westlandse Druif, met als doel voortzetting van de Druiventuin te ondersteunen. De website van Fonds Westland zal, met inbegrip van de geschiedenis van het fonds hierop, vooralsnog blijven bestaan en ook (door)verwijzen naar de website van Fonds 1818.

Het bestuur heeft er alle vertrouwen in dat het Westland vanaf 2019 de weg naar Fonds 1818 zal weten te vinden, en Fonds 1818 omgekeerd de weg naar het Westland. Met Fonds 1818 is duurzame ondersteuning van al die mooie Westlandse initiatieven voor de toekomst beter gewaarborgd.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

2.1 Bestuursverslag 2018

Fondsvermogen en jaarbudget

Op basis van een in 2012 gesloten overeenkomst is het beheer van het fondsvermogen uitbesteed geweest aan Fonds 1818, tegen een vaste vergoeding van 4% van het vermogen en jaarlijkse inflatiecorrectie van de hoofdsom. Deze overeenkomst liep eind 2017 af en is, lopende het onderzoek naar een mogelijke aansluiting bij Fonds 1818, met één jaar verlengd. Gelet op de inmiddels lage marktrente, zou een nieuwe overeenkomst minder gunstig voor Fonds Westland uitpakken, waardoor het donatiebudget van het fonds navenant zou afnemen.

Het donatiebudget van Fonds Westland in 2018 kon gehandhaafd blijven op € 350.000,-. In de begroting voor 2018 was daarnaast nog eenmalig € 50.000,- extra budget begroot voor jubileumactiviteiten, aangezien Fonds Westland in het verslagjaar 25 jaar bestond.

Met ingang van 1 januari 2019 is het vermogen van Fonds Westland grotendeels in eigendom overgeheveld naar Fonds 1818.

Donaties

Aanvragen

In 2018 kwamen er 91 nieuwe aanvragen om financiële steun bij het Fonds binnen, terwijl Fonds Westland zelf nog drie eigen aanvullende projecten had. Totaal zijn er hiermee 94 projecten behandeld.

Van de 94 behandelde projecten zijn er 9 direct door de adviseur via een verkorte procedure afgewezen, omdat deze evident niet binnen het beleid van het Fonds vielen. Meestal ontbrak de relatie met het werkgebied van het fonds. Op de overige 85 aanvragen is door het bestuur een beslissing genomen. Op 18 aanvragen is door het bestuur negatief beslist omdat deze niet of onvoldoende binnen het beleid van het fonds vielen, of omdat het fonds, ondanks verzoek hiertoe, onvoldoende informatie had ontvangen om een beslissing te kunnen nemen. Twee aanvragen werden ingetrokken. Fonds Westland heeft in 2018 een totaalbedrag van € 360.798,- aan donaties en garanties toegekend voor 65 projecten, waaronder aan drie eigen projecten.

In het bovenstaande is niet meegeteld de donatie van de huur aan de 'De Westlandse Druif' (zie paragraaf 'Westlandse Druif').

Trends in 2018

Het volgende staatje laat de ontwikkelingen zien vanaf 2009.

Jaar	Aantal door bestuur besloten aanvragen	Aantal toekenningen	Percentage toekenningen	Gemiddeld donatiebedrag	Totaal toegekend donatiebedrag
2009	80	58	73%	€ 4.404	€ 255.403
2010	75	55	73%	€ 5.031	€ 276.680
2011	85	61	72%	€ 6.380	€ 389.181
2012	99	74	75%	€ 3.605	€ 267.693
2013*	100	79	79%	€ 5.133	€ 405.543*
2014	105	71	68%	€ 5.186	€ 368.273
2015	85	70	82%	€ 4.551	€ 318.540
2016	84	68	81%	€ 4.714	€ 316.442
2017	85	72	84%	€ 4.762	€ 342.896
2018**	85	65	76%	€ 5.551	€ 360.798

*2013 was een uitzonderlijk jaar, omdat Fonds Westland vanwege het 20-jarig jubileum elf banken van glasmozaïek aan de Westlandse gemeenschap heeft geschonken met een totaalwaarde van € 61.400.

Zonder het jubileumproject zou het totale donatiebedrag zijn uitgekomen op € 344.143.

**Ook 2018 was een uitzonderlijk jaar. Zie hieronder.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

2.1 Bestuursverslag 2018

Het aantal aanvragen in 2018 is stabiel gebleven ten opzichte van de drie voorgaande jaren. Het aantal gehonoreerde aanvragen is relatief aan de lage kant. Hier is geen duidelijke oorzaak voor aan te wijzen. Alle aanvragen zijn, net als andere jaren, beoordeeld op basis van de donatiecriteria van het fonds. Het ene jaar komen er nu eenmaal meer aanvragen binnen die binnen het fondsbeleid vallen dan het andere jaar. Het totale donatiebedrag was in 2018 hoger dan de drie voorgaande jaren, maar dit jaar was een uitzonderlijk jaar. Vanwege het 25-jarig jubileum heeft het fonds namelijk € 50.000,- uitgetrokken voor feestelijke theateravonden in De Naald voor alle Westlandse relaties. Zonder dit eigen jubileumproject zou het totale donatiebedrag zijn uitgekomen op € 310.798, een bedrag dat lager is dan de twee voorgaande jaren, maar wel weer hoger dan in 2015.

Verdeling over sectoren

De volgende tabel laat de verdeling van de toegekende donaties over de verschillende sectoren zien:

Projecten 2018	Totaal toegekend	Aantal gehonoreerde aanvragen
PROJECTEN KUNST/CULTUUR	€ 98.612,50	26
PROJECTEN SOCIAAL-MAATSCH.	€ 144.660,53	10
PROJECTEN SPORT/RECREATIE	€ 26.450,00	7
PROJECTEN GEZONDHEID		0
PROJECTEN EDUCATIE	€ 23.700,00	5
PROJECTEN NATUUR/MILIEU	€ 52.375,00	16
PROJECTEN OVERIG	€ 15.000,00	1
TOTAAL AANTAL PROJECTEN	€ 360.798,03	65

Westlandse Druif Monster

Met de investeringen die Fonds Westland tot en met 2008 in de druiventuin heeft gedaan, is een belangrijke bijdrage geleverd om de realisatie van dit voor het Westland belangrijke project mogelijk te maken. Stichting De Westlandse Druif exploiteert in Monster een themapark waarmee het behoud van de Westlandse druiventeelt wordt nagestreefd, en waar geïnteresseerden van in- en buiten het Westland kunnen ontdekken wat de Westlandse druif is en voor de regio betekent.

De druiventeelt is arbeidsintensief en het project zou niet kunnen worden uitgevoerd als niet vele enthousiaste vrijwilligers betrokken zouden zijn bij het kweken, krenten en oogsten van de druiven.

Al bij de aankoop van de druiventuin in 2004 was duidelijk dat, hoewel gewerkt wordt met veel vrijwilligers, de exploitatie van de tuin niet belast kon worden met de lasten gerelateerd aan noodzakelijke investeringen in de tuin, het ontvangstgebouw en de serres.

Net als in voorgaande jaren heeft Fonds Westland in het verslagjaar besloten De Westlandse Druif een laatste donatie te doen van ad € 188.717,- (exclusief BTW), dat overeenkomt met de huur 2018 van de Druiventuin te Monster. Tevens is er een tijdelijk oogstkrediet verstrekt. In de toekomst zal geen huur meer worden berekend.

Daarnaast heeft het fonds zich in 2016 geïnteresseerd met een donatie van 3 x € 25.000,- (voor de jaren 2016, 2017 en 2018) voor activiteiten die de exploitatie van De Westlandse Druif versterken.

In 2018 is besloten om de vordering die Fonds Westland nog heeft op stichting De Westlandse Druif (per ultimo 2017 € 459.788,-) volledig kwijt te schelden.

Per 1 januari 2019 is stichting Fonds Westland omgezet in stichting Vastgoed Westlandse Druif.

Deze stichting zal per 1 januari 2019 beschikken over:

- de eigendom van het vastgoed van de Druiventuin;
- € 715.000,- aan liquiditeiten die bestemd zijn om de schulden te kunnen aflossen uit hoofde van leningen die stichting Westlandse Druif per eind 2018 heeft;
- € 300.000,- aan liquiditeiten.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

2.1 Bestuursverslag 2018

De stichting gaat verder onder de naam “ Vastgoed Westlandse Druif” en heeft drie bestuursleden, te weten Corine Vreugdenhil, Piet van der Valk en Richard Verbeek.

Doel is het faciliteren van De Westlandse Druif door het om niet beschikking stellen van grond waarop en opstallen waarin de Westlandse Druif wordt geëxploiteerd. Daarnaast kan de vastgoedstichting financiële diensten verlenen bij de exploitatie van de Westlandse Druif.

Tot besluit

Dank gaat uit naar een ieder met wie het fonds de afgelopen jaren heeft samengewerkt om mooie projecten in het Westland tot stand te brengen. Mede gelet op de grootscheepse publiciteitscampagne die Fonds 1818 begin 2019 is gestart, hebben wij er als bestuur van het voormalige Fonds Westland alle vertrouwen in dat het Westland bij Fonds 1818 in goede handen is.

CONCEPT

3. JAARREKENING

CONCEPT

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.1 Balans per 31 december 2018

ACTIVA	<u>31 december 2018</u>		<u>31 december 2017</u>	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>1.332.000</u>	1.332.000	<u>-</u>	-
<i>Financiële vaste activa</i>				
Vorderingen	11.088.329		11.395.024	
Effecten	<u>46.206</u>		<u>64.164</u>	
		11.134.535		11.459.188
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Overige vorderingen	-		25.000	
Overlopende activa	<u>435.498</u>		<u>431.019</u>	
		435.498		456.019
<i>Liquide middelen</i>		265.138		272.160
Totaal activazijde		<u><u>13.167.171</u></u>		<u><u>12.187.367</u></u>

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.1 Balans per 31 december 2018

PASSIVA	<u>31 december 2018</u>		<u>31 december 2017</u>	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Reserve koopkrachtinstandhouding	11.088.329		10.935.236	
Bestemmingsreserves	1.065.000		-	
Algemene reserve	<u>665.945</u>		<u>970.515</u>	
		12.819.274		11.905.751
Kortlopende schulden				
Belastingen	39.631		39.631	
Overige schulden	299.639		236.519	
Overlopende passiva	<u>8.627</u>		<u>5.466</u>	
		347.897		281.616
Totaal passivazijde		<u><u>13.167.171</u></u>		<u><u>12.187.367</u></u>

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.2 Winst- en verliesrekening over 2018

	2018		2017	
	€	€	€	€
Baten		769.766		794.884
Totaal Baten		<u>769.766</u>		<u>794.884</u>
Advieskosten	51.610		47.272	
Kosten Druiventuin	2.518		2.582	
Vergoeding bestuur	26.150		26.150	
PR Kosten	26.255		10.809	
Kantoorkosten	703		1.310	
Algemene kosten	24.887		19.813	
Projecten	534.201		512.885	
Totaal lasten		<u>666.324</u>		<u>620.821</u>
Resultaat uit regulier beleid		<u>103.442</u>		<u>174.063</u>
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	-474.419		-	
Som der financiële baten en lasten		<u>-474.419</u>		<u>-</u>
Overige lasten	-47.500		-	
Som der overige baten en lasten		<u>-47.500</u>		<u>-</u>
Resultaat		<u><u>-418.477</u></u>		<u><u>174.063</u></u>

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.3 Kasstroomoverzicht over 2018

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2018		2017	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Resultaat		103.442		174.063
Verandering in werkkapitaal:				
- Vorderingen	20.521		3.569	
- Schulden	66.281		76.752	
		<u>86.802</u>		<u>80.321</u>
Netto kasstroom uit operationele activiteiten		190.244		254.384
Bijzondere lasten	-47.500		-	
		<u>-47.500</u>		<u>-</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten		142.744		254.384
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
- Toe/afname langlopende vorderingen	324.653		-149.512	
- Toe/afname langlopende vorderingen		324.653		-149.512
		<u>467.397</u>		<u>104.872</u>
Mutatie geldmiddelen				
Toelichting op de geldmiddelen				
Stand per 1 januari		-202.259		167.288
Mutatie geldmiddelen		467.397		104.872
Stand per 31 december		<u>265.138</u>		<u>272.160</u>

3.4 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMEEN

Het doel van de stichting is om, zonder streven naar winst en zonder zelf een bedrijf uit te oefenen, de kwaliteit van de samenleving in de gemeente Westland te bevorderen. Dit doel wordt onder meer verwezenlijkt door het verlenen van (financiële) steun aan of het zelf realiseren van projecten van algemeen maatschappelijk belang met een ideële of sociale strekking.

Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat de ondernemer zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Naamswijziging

Per 31 december 2018 is de naam Stichting Fonds Westland gewijzigd in Stichting Vastgoed Westlandse Druif.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2017

De jaarrekening 2017 is vastgesteld in de Algemene vergadering gehouden op 15 mei 2018. De Algemene Vergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2018

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2018 ten bedrage van € - 418.477 geheel ten laste van de algemene reserves te brengen.

Gebeurtenissen na balansdatum

Stichting Fonds Westland zal (deels) opgaan in Stichting Fonds 1818, door al haar activa en rechten - behoudens hetgeen gerelateerd is aan "Stichting Westlandse Druif" per 1 januari 2019 over te dragen aan stichting Fonds 1818. Daarnaast zal Fonds 1818 ook de volgende verplichtingen overnemen van Stichting Fonds Westland:

- Nog te betalen donaties/projectverplichtingen.
- De kosten van de jubileumviering/ aansluiting voor relaties Stichting Fonds 1818, die begin 2019 zullen plaatsvinden.
- Eventuele nog te betalen bedragen aan stichting Fonds 1818 inzake werkzaamheden mevr. Aantjes in 2018.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

Het jaarverslag is opgesteld conform de richtlijn 640 van organisaties zonder winststreven. De grondslagen zijn ten opzichte van het voorgaande verslagjaar niet gewijzigd.

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

3.4 Toelichting op de jaarrekening

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende toelichting.

Financiële vaste activa

Vorderingen

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Effecten

De onder de financiële vaste activa opgenomen effecten worden gewaardeerd tegen de (benaderde) actuele waarde.

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

Eigen vermogen

Reserve koopkrachtinstandhouding

Het Fonds heeft een deel van haar vermogen "belegd" in een lening aan Fonds 1818. Beoogd wordt de koopkracht van deze belegging naar de toekomst toe in stand te houden. In de jaarrekening komt dit tot uitdrukking via de "reserve koopkrachtinstandhouding", die niet aangewend wordt voor het doen van donaties.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

De niet in de balans opgenomen activa, regelingen en verplichtingen

De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen zijn, tenzij anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

3.4 Toelichting op de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

Belastingen

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting. Derhalve wordt in Nederland ingehouden dividendbelasting teruggevorderd en wordt het bruto-dividend als bate verantwoord. Voor de schenk- en erfbelasting geldt de stichting als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Kasstromen in vreemde valuta worden omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

3.5 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Bedrijfsgebou wen en -terreinen €
Aanschafwaarde	2.621.002
Cumulatieve afschrijvingen	-2.621.002
Boekwaarde per 1 januari	-
Herwaardering afschrijving 2007	1.332.000
Mutaties 2018	1.332.000
Aanschafwaarde	2.621.002
Cumulatieve afschrijvingen	-1.289.002
Boekwaarde per 31 december	1.332.000

In 2007 zijn de materiele vaste activa (geheel gerelateerd aan de "Druiventuin" in Monster) afgewaardeerd naar nihil in verband met de verwachte indirecte opbrengstwaarde van nihil. Dit houdt verband met de toezegging aan "de Druiventuin" geen huurlasten in rekening te brengen zolang dit een negatief exploitatieresultaat voor de Druiventuin tot gevolg zal hebben, in combinatie met de verwachting dat een dergelijke situatie nog vele jaren aan de orde zal zijn.

Alle materiele vaste activa betreffen onroerende zaken van "de druiventuin" in Monster. Tot heden doneert Fonds Westland jaarlijks de in rekening gebrachte huur aan de stichting "de Westlandse Druif".

Naast het genoemde investeringsbudget heeft Fonds Westland toegezegd om garant te staan voor, door de stichting de Westlandse druif, ontvangen leningen. Deze garantstelling bedroeg in 2007 € 925.000, ultimo 2018 bedraagt de garantstelling nog € 562.500. In 2019 zal naar alle waarschijnlijkheid voor een groot deel een beroep gedaan worden op deze garantstelling. Om deze reden heeft het bestuur ultimo 2018 een bestemmingsreserve gevormd ter hoogte van de totaal openstaande leningen van de stichting de Westlandse Druif á € 715.000.

Hierdoor is de argumentatie voor de eerdere afwaardering van de materiele vaste activa niet meer van toepassing. Daarom heeft er een herwaardering plaats gevonden naar de actuele waarde van het materiele vaste activa. De actuele waarde is vastgesteld op de WOZ-waarde per 1-1-2019 respectievelijk € 1.332.000.

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.5 Toelichting op de balans

Financiële vaste activa

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Vorderingen		
Lening u/g Fonds 1818	11.088.329	10.935.236
Rekening-courant Stichting de Westlandse Druif	-	459.788
	<u>11.088.329</u>	<u>11.395.024</u>

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<i>Lening u/g Fonds 1818</i>		
Stand per 1 januari	10.935.236	10.784.256
Inflatiecorrectie	153.093	150.980
Stand per 31 december	<u>11.088.329</u>	<u>10.935.236</u>

Betreft een langlopende lening aan Fonds 1818 in Den Haag. De lening loopt tot en met 2017 en draagt vanaf 2013 een rente van per jaar 4% plus het jaarlijkse inflatiepercentage. Jaarlijks wordt 4% over de openstaande vordering uitgekeerd, welke uitkering wordt aangewend voor het jaarlijkse donatiebudget van Fonds Westland. De inflatiecorrectie wordt bijgeschreven bij de hoofdsom. De lening is afgesloten in september 2012. Met het aangaan van de lening heeft Fonds Westland haar vermogen op een meer defensieve wijze dan voorheen belegd. Deze in samenspraak met Fonds 1818 gekozen invulling geeft (het bestuur van) Fonds Westland een stabiele inkomensstroom en vermogensontwikkeling en ruimte voor focus op de toekenning van donaties. Vanwege de verwachting dat de overeenkomst verlengd zal worden is de vordering eind 2017 als langlopend gerubriceerd.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<i>Rekening-courant Stichting de Westlandse Druif</i>		
Nog te ontvangen inzake BTW huur Druiventuin	268.900	254.270
Overbruggingsfinanciering	210.000	210.000
Overige mutaties	-4.481	-4.482
Nog te ontvangen inzake afbouw paviljoen	25.000	25.000
Voorziening terzake	-25.000	-25.000
	<u>474.419</u>	<u>459.788</u>
Kwijtschelding	-474.419	-
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>459.788</u>

Betreft aan de st. "De Westlandse druif" verstrekte bevoorschotting. In 2018 is er overeengekomen dat de rekening-courant met Stichting westlandse Druif wordt kwijtgescholden.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Effecten		
Effecten ABN AMRO	<u>46.206</u>	<u>64.164</u>

De effecten bestaan uit incurante vastgoedbeleggingen die resteren uit de periode dat zelf belegd werd.

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.5 Toelichting op de balans

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Overige vorderingen		
Seizoenslening Stichting de Westlandse Druif	-	25.000
	<u> </u>	<u> </u>

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Overlopende activa		
Nog te ontvangen rente lening aan Fonds 1818	435.498	431.019
	<u> </u>	<u> </u>

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Liquide middelen		
ABN AMRO rekening-courant (NL03ABNA0981941109)	5.138	8.895
ABN AMRO Charitas spaarrekening (NL41ABNA0247628018)	260.000	263.265
	<u>265.138</u>	<u>272.160</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking aan Fonds Westland.

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.5 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Reserve koopkrachtinstandhouding		
Stand per 1 januari	10.935.236	10.784.256
Inflatiecorrectie	<u>153.093</u>	<u>150.980</u>
Stand per 31 december	<u><u>11.088.329</u></u>	<u><u>10.935.236</u></u>

Met ingang van 2013 heeft het Fonds € 10.500.000 van haar vermogen "belegd" in een lening aan Fonds 1818. Beoogd wordt de koopkracht van deze belegging naar de toekomst toe in stand te houden. Dit komt tot uitdrukking via de "reserve koopkrachtinstandhouding", die niet aangewend wordt voor het doen van donaties. Uitgangspunt is jaarlijks de inflatiecorrectie over de € 10.500.000 aan de reserve toe te voegen.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Bestemmingsreserves		
Stand per 1 januari	50.000	-
Dotatie	<u>1.015.000</u>	-
Stand per 31 december	<u><u>1.065.000</u></u>	<u><u>-</u></u>

Ultimo 2018 zijn er drie bestemmingsreservers gevormd. De eerste bestemmingsreserve betreft € 300.000 voor Stichting de Westlandse Druif om toekomstige exploitatie en investeringen mogelijk te maken. Het overige bedrag van € 715.000 is bestemd voor de aflossing aan leningsverstrekkers en (oud-)bestuurders van Stichting de Westlandse Druif, waarvan Stichting vastgoed Westlandse Druif al garant staat voor € 562.500. De laatste betreft een bestemmingsreserve voor het jubileum van Fonds Westland a € 50.000.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	970.515	947.432
Uit voorstel resultaatbestemming	-418.477	174.063
Mutatie reserve koopkrachtinstandhouding	-153.093	-150.980
Correctie herziening waardering gebouw	1.332.000	-
Mutatie bestemmingsreserves	<u>-1.065.000</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december	<u><u>665.945</u></u>	<u><u>970.515</u></u>

De algemene reserve kan, indien positief, aangewend worden voor het doen van donaties.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Belastingen		
Omzetbelasting laatste periode	<u><u>39.631</u></u>	<u><u>39.631</u></u>

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.5 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Overige schulden		
Projectverplichtingen	<u>299.639</u>	<u>236.519</u>

De projectverplichtingen betreft voor projecten toegezegde bedragen, die op balansdatum nog niet zijn betaald. Het betreft de volgende projecten:

	<u>2018</u>
	€
16007 Kwekers in de Kunst: doorstart binnen gemeente Westland	2.500
16062 Wereldwinkel 's-Gravenzande	4.000
17014 Fonds Westland: Herstel social sofa in Heenweg	714
17017 Fonds Westland: De Glazen Pluim 2017+B45	2.500
17024 Westland cultuurWeb: Kunstpracht 9	7.400
17039 Narrenschip: Schuilnaam Bertus	12.000
17047 Hospice: Kunst aan het bed	3.700
17064 Nationaal Ouderenfonds: Haaglanden OldStars Football	6.000
17067 WSKO: Groen/blauw schoolplein Pius X	4.000
17069 Welzijn met Muziek 2018 (Eigen initiatief i.s.m. Vitis Welzijn)	3.000
17074 Westlands Streekmuseum: Zonnepanelen	2.000
17075 Varend Corso: Varend Corso 2018, 2019, 2020	10.000
17079 Vitis Welzijn: Plusbus opleidingsprogramma vrijwilligers 2018, 2019 en 2020	2.400
17081 Droom je thuis: Inrichtingskosten kleinschalige woonvorm gehandicapte jongeren	7.500
18003 Genootschap Oud-Westland: Boek 'Buitenplaatsen'	3.000
18009 Nationale zomerbloemententoonstelling 2018	2.500
18012 Museum de Timmerwerf: Herinrichting voorzolder	10.000
18018 Stichting In Arcadië: het Nederlandse Kassenboek	1.500
18024 Fonds Westland: Glazen Pluim 2018	19.500
18030 WSKO: Mariaschool: Groen/blauw schoolplein	2.500
18039 Welzijn met Muziek 2019	35.000
18048 Stichting De Vrijheid: Dagboek van jeane Zwinkels	7.600
18050 Stichting Vitalis: Vitalis Westland 2019	6.150
18058 ISW: Westland On stage 2018/2019	3.000
18060 St. Vier het Leven: Vier het Leven Westland 2019	3.000
18061 Seniorenraad Westland: Everlasting Last 2.0	2.000
18062 Soc-Cult. Centrum De Leuningjes: Kassasysteem (don/gar)	11.000
18067 Postzegelvereniging Monster: Postzegeltentoonstelling april 2019	500
18069 ISW: Westland Amazing Technology	4.000
18071 Westland streekmuseum: Schilderijen De Fremery	1.000
18072 Prinses Christina concours: Classic Express Westland	6.600
18073 Varend Corso Westland: niet-commerciële Westlanders 2019/2020	30.000
18075 Zangkoren Deo Sacrum concertkoor Westland: Mattheus Festival 2019	7.000
18076 Gemengde Zangvereniging Excelsior: 100-jarig jubileumconcert	2.000
18077 Klein Dierenverblijf Maasdijk: Beregeningsinstallatie	1.500
18078 Theatergroep All Inclusive: show Story of my Life	1.000
18079 RK Parochie H. Bartholomeus: Vaste trap in toren tbv publieksfunctie	2.175
18080 Schrijvers tussen de Kassen: Westlands Boekengala 2019	1.400
18084 Historische Werkgroep Oud-Wateringen Kwintsheul: Tentoonstelling Bedevaarten	2.000
18085 Fonds Westland: Twee avonden in De Naald als dank voor relaties	50.000
18086 Tennisclub Honselersdijk: Traplift tbv multifunctioneel gebruik	1.000
18087 Fonds Westland: Kosten afwikkeling Fonds Westland+onvoorzien	15.000
Totaal Projectverplichtingen per 31-12-2018	<u><u>299.639</u></u>

3.5 Toelichting op de balans

	<u>2018</u>
	€
2016	6.500
2017	61.214
2018	<u>231.925</u>
Totaal Projectverplichtingen per 31-12-2018	<u><u>299.639</u></u>

Van de openstaande projectverplichtingen is een bedrag van € 26.750 langlopend. Daarnaast betreft een bedrag van € 18.000 garantiestellingen die langer lopen als 1 jaar, maar korter als 5 jaar.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Overlopende passiva		
Bankrente en -kosten	-	73
Accountantskosten	7.146	3.146
Overige nog te betalen kosten	1.481	2.247
	<u>8.627</u>	<u>5.466</u>

De niet in de balans opgenomen activa, regelingen en verplichtingen

Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen

Rechten en verplichtingen in verband met de "Druiventuin"

De stichting is eigenaar van een druiventuin en daarbij gebouwd paviljoen in Monster, gemeente Westland. De WOZ-waarde van deze druiventuin (waardepeildatum 1-1-2017) beloopt € 918.000.

In 2007 zijn de materiële vaste activa (geheel gerelateerd aan de "Druiventuin" in Monster) afgewaardeerd naar nihil in verband met de verwachte indirecte opbrengstwaarde van nihil. Dit houdt verband met de toezegging aan de "Druiventuin" geen huurlasten in rekening te brengen zolang dit een negatief exploitatieresultaat voor de "Druiventuin" tot gevolg zal hebben, in combinatie met de verwachting dat een dergelijke situatie nog aan de orde zal blijven.

Naast genoemde investeringen heeft Fonds Westland inzake het paviljoen ten behoeve van de stichting de Westlandse druif voor € 562.500 de aflossing gegarandeerd van leningen van in totaal € 715.000. Het betreft renteloze leningen met voornamelijk hoofdsommen van € 100.000,- en een looptijd van maximaal 20 jaar (tot eind 2027), die zijn aangewend voor de afbouw en inrichting van het paviljoen.

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Baten		
Rente lening Fonds 1818	435.498	431.019
Inflatiecorrectie lening Fonds 1818	153.093	150.980
Huuropbrengsten Druiventuin	188.717	188.717
Resultaat op beleggingen	-7.743	-1.468
Rente bank	201	637
Ontvangen gift regionale comm. Gezondheidszorg DWO	-	24.999
	<u>769.766</u>	<u>794.884</u>
Advieskosten		
Detacheringsvergoeding Fonds 1818	<u>51.610</u>	<u>47.272</u>
Kosten Druiventuin		
Vaste lasten onroerend goed	<u>2.518</u>	<u>2.582</u>
Vergoeding bestuur		
Remuneratie bestuur	22.750	22.750
Onkostenvergoeding bestuur	3.400	3.400
	<u>26.150</u>	<u>26.150</u>
PR Kosten		
Representatiekosten	6.230	8.133
Drukwerk	18.913	2.676
Sponsoring	1.112	-
	<u>26.255</u>	<u>10.809</u>
Kantoorkosten		
Contributies en abonnementen	596	826
Kantoorbenodigdheden	-	330
Telecommunicatie	107	154
	<u>703</u>	<u>1.310</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	14.500	9.559
Bankkosten	458	529
Zakelijke verzekeringen	8.653	8.469
Bestuursvergaderingen	-	29
Advieskosten	-	1.211
Notariskosten	1.276	-
Overige algemene kosten	-	16
	<u>24.887</u>	<u>19.813</u>

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
's-Gravenhage**

3.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Projecten		
Projecten Kunst en cultuur	287.330	272.743
Projecten Sociaal maatschappelijk	144.661	103.920
Projecten Sport en recreatie	26.450	51.750
Projecten Educatie	23.700	30.125
Projecten Natuur en milieu	52.375	54.875
Projecten Overige	-	8.000
Bestemming Stichting Westlandse Druif	15.000	-
Vrijgevallen projectverplichtingen	<u>-15.315</u>	<u>-8.528</u>
	<u><u>534.201</u></u>	<u><u>512.885</u></u>

Voor een specificatie van de toegekende donaties en gerealiseerde vrijvallen wordt verwezen naar de bijlage.

Financiële baten en lasten

**Waardeveranderingen van vorderingen die tot de
vaste activa behoren en van effecten**

Waardeverandering vordering vaste activa

-474.419 -

Overige baten en lasten

Overige lasten

Afkoop garantstelling St. Westlandse Druif

47.500 -

Hierbij wordt het jaarverslag van Stichting Fonds Westland, opgenomen in dit rapport tussen bladzijde 2 en bladzijde 39 vastgesteld.

's-Gravenhage,
Stichting vastgoed Westlandse Druif

J. Vreugdenhil
Voorzitter

P. van der Valk
Peningmeester

R. Verbeek

4. OVERIGE GEGEVENS

CONCEPT

4.1 Controleverklaring

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Ontbreken van de controleverklaring

Aangezien de werkzaamheden in het kader van het controleren van de jaarrekening nog niet zijn afgerond, is in deze concept-jaarrekening nog geen verklaring opgenomen. Na afronding van onze werkzaamheden zal een controleverklaring worden afgegeven.

CONCEPT

5. BIJLAGEN

CONCEPT

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Samenstelling Bestuur

In 2017 is door de bestuursleden unaniem besloten om de zittingstermijn van de voorzitter Mark Stolk, aftredend per 1 januari 2018 met 1 jaar te verlengen, met het oog op de lopende strategische discussie over de toekomst van Fonds Westland. De verlenging van zijn bestuurslidmaatschap is juridisch vastgelegd door middel van een statutenwijziging.

Op 5 juni 2018 heeft Irene Borgdorff, bestuurslid en tevens secretaris van Fonds Westland haar functie tussentijds neergelegd, omdat zij niet mee kon gaan met de beoogde aansluiting van Fonds Westland bij Fonds 1818. Het bestuur is Irene zeer erkentelijk voor haar inzet voor het fonds, in het bijzonder voor haar betrokkenheid bij het project De Glazen Pluim, waar zij de initiatiefneemster van was.

Na het aftreden van Irene Borgdorff is er geen nieuwe secretaris benoemd. Bestuurslid Corine Vreugdenhil heeft in samenwerking met de fondsadviseur Margreet Aantjes het secretariaat waargenomen.

Per 11 september 2018 is Richard Verbeek als nieuw bestuurslid benoemd, waarmee het bestuur weer compleet was.

Op 31 december 2018 is bestuurslid, tevens voorzitter Mark Stolk statutair afgetreden. Ook bestuurslid Reinier van der Zande trad op die datum statutair af. Wij zijn hen beiden dankbaar voor de prettige samenwerking en hun jarenlange inzet voor Fonds Westland.

De overige drie bestuursleden zijn aangebleven als driehoofdig bestuur van stichting Vastgoed Westlandse Druif.

Het bestuur van Fonds Westland werd ook in 2018 bijgestaan door adviseur M.(Margreet) Aantjes – Cozijnsen (voor 12 uur per week, gedetacheerd vanuit Fonds 1818). Zij werd voor administratieve werkzaamheden geassisteerd door mevrouw I. de Bruijn-Bautz (2,5 uur per week).

Bestuursvergaderingen

Het bestuur had in het verslagjaar zeven reguliere vergaderingen. Daarnaast is het bestuur meerdere keren tussendoor bij elkaar geweest in verband met de afwegingen inzake de toekomst van het fonds en de daaraan gerelateerde communicatiestrategie.

De beslissingen op projectaanvragen waren vast agendapunt. De adviezen op de projectaanvragen werden besproken, waarna het bestuur beslissingen nam over (gedeeltelijke) toekenning dan wel afwijzing van een aanvraag. Van de 85 door het bestuur behandelde aanvragen werden er 65 gehonoreerd en 18 afgewezen. Twee aanvragen werden teruggetrokken.

Naast de beslissingen op donatieaanvragen werd gedurende het hele verslagjaar de discussie voortgezet over de toekomst van Fonds Westland, een discussie die begin 2017 al was ingezet. Deze discussie heeft uiteindelijk geleid tot het samengaan van Fonds Westland met Fonds 1818. Zie paragraaf 'Samengaan met Fonds 1818'.

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

De belangrijkste agendapunten die verder aan de orde zijn geweest, waren:

- De tweede editie van de Glazen Pluim (zie paragraaf 'De Glazen Pluim').
- Het 25-jarig jubileum van Fonds Westland in 2018. Aanvankelijk was het plan om dit te vieren met drie feestelijke jubileumavonden in november waarvoor alle Westlandse maatschappelijke organisaties uitgenodigd zouden worden. Vanwege het samengaan met Fonds 1818, is besloten deze avonden uit te stellen naar 2019, waarbij de avonden het karakter zullen hebben van afscheid van Fonds Westland. Tevens biedt dit een communicatiemogelijkheid voor Fonds 1818.
- De Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en de implicaties hiervan voor het fonds. Er werd een Privacyverklaring opgesteld en op de website gezet. Aangezien de projectadministratie en advisering op projecten bij Fonds 1818 is ondergebracht, werd met Fonds 1818 een verwerkersovereenkomst afgesloten.
- PR en Communicatie (zie paragraaf 'PR en Communicatie').
- Ontwikkelingen bij De Westlandse Druif (zie paragraaf 'De Westlandse Druif').
- De Jaarrekening en het Jaarverslag 2017.
- Statutenwijziging, waardoor de stichting per 1 januari 2019 kan worden voortgezet als vastgoedstichting voor de Westlandse Druif te Monster.
- Praktische zaken in verband met de overdracht van Fonds Westland naar Fonds 1818.

Donatiebeleid

In het verslagjaar is het donatiebeleid van Fonds Westland niet gewijzigd.

Contact tussen bestuur en aanvragers

Ook in 2018 heeft het bestuur een groot aantal donatietoekenningen persoonlijk aan aanvragers overhandigd, vooral als het nieuwe aanvragers betrof of als er sprake was van een bijzonder initiatief. Doel van deze persoonlijke contacten was om inzicht te krijgen in de specifieke omstandigheden en uitgevoerde activiteiten van de aanvragers.

Daarnaast hebben bestuursleden regelmatig gebruik gemaakt van uitnodigingen voor activiteiten die door het Fonds gesteund worden. Bijzondere ervaringen tijdens deze ontmoetingen zijn tijdens bestuursvergaderingen gedeeld.

Het verloop van de projecten is vaak gevolgd door de bestuursleden. Indien mogelijk, waren bestuursleden persoonlijk aanwezig bij de realisatie van gesteunde projecten.

Alle bestuursleden hebben actief in hun eigen netwerk bekendheid gegeven aan de mogelijkheden bij het Fonds. Met Fonds 1818 is overeengekomen dat de laatste bestuursleden van Fonds Westland na het samengaan met Fonds 1818 deze "ambassadeursfunctie" behouden, gericht op Fonds 1818.

Vereniging van Fondsen in Nederland (FIN)

Fonds Westland was tot 1 januari 2019 lid van de vereniging Fondsen in Nederland (FIN). De Gedragscode van de FIN is door het fonds onderschreven en nageleefd.

De meeste ledenvergaderingen van de FIN werden door een afvaardiging van het bestuur bijgewoond.

Vanwege het samengaan met Fonds 1818 is het lidmaatschap per 1 januari 2019 beëindigd.

Contact met het gemeentebestuur

In het verslagjaar is er geen overlegbijeenkomst geweest tussen het fondsbestuur en het college van B&W.

Waar nodig waren er wel incidentele contacten tussen leden van het fondsbestuur en het gemeentebestuur.

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Contacten met andere Fondsen

In het verslagjaar is het periodieke overleg met Beheersstichting Loswal de Bonnen en het RaboWestlandfonds voortgezet onder leiding van Vitis Welzijn. In dit overleg zijn zaken besproken die de fondsen gezamenlijk aangaan, zoals gezamenlijke laagdrempelige voorlichtingsactiviteiten. Ook voor het overige is er goed contact tussen de drie Westlandse fondsen. Fonds Loswal de Bonnen en Fonds Westland hielden elkaar op de hoogte van alle beslissingen die op aanvragen worden genomen. Maar ook het RaboWestlandfonds en Fonds Westland wisten elkaar te vinden als daar behoefte aan was. Fonds 1818 zal na 1 januari 2019 deze samenwerking met de Westlandse fondsen voortzetten.

Met Fonds 1818 is er altijd een nauwe band geweest. Deze band heeft er mede toe geleid dat Fonds Westland per 1 januari 2019 is opgegaan in Fonds 1818.

Tot 1 januari 2019 werd de adviseur van Fonds Westland gedetacheerd bij Fonds 1818, waar ook de werkplek was van de adviseur. Ook de projectadministratie van Fonds Westland werd uitgevoerd door Fonds 1818 op kantoor van Fonds 1818, terwijl Fonds Westland ook gebruik maakte van het postadres van Fonds 1818. Daarnaast was sinds 2012 het beheer van het fondsvermogen uitbesteed aan Fonds 1818 (zie paragraaf 'Fondsvermogen en jaarbudget').

Toelichting donaties per sector

Kunst en cultuur

In 2018 ging een bedrag van € 98.612,50 naar kunst en cultuur. Er werden 26 aanvragen gehonoreerd. De grootste donatie binnen het beleidsterrein ging naar museum De Timmerwerf in De Lier voor de herinrichting van de voorzolder.

Voor de aanschaf van een gebruiksvriendelijk kassasysteem in sociaal-cultureel centrum De Leuningjes (nieuwe naam De Veiling) kende het fonds een donatie toe van € 5.000,- en een aanvullende garantie van nog een keer € 5.000,-. Het kassasysteem is gericht op gebruik door vrijwilligers(organisaties) die de grote zaal huren. Op het garanti gedeelte van de toekenning kan pas na afloop van 2019 een beroep worden gedaan als een substantieel aantal Westlandse sociaal-maatschappelijke organisaties publieksactiviteiten heeft georganiseerd in De Leuningjes. Het fonds hoopt zo het gebruik van deze mooie locatie door sociaal-maatschappelijke organisaties te stimuleren.

Ook noemenswaardig is de donatie van € 10.000,- voor de realisatie van een nieuw theater De Speld in Naaldwijk voor de toneelverenigingen Rokagemto en De Plankeniers. Dit theater heeft 80 stoelen en zal ook zoveel mogelijk multifunctioneel worden gebruikt.

De muziekvereniging Honsels Harmonie vierde haar 80e jubileum en kreeg een donatie van € 7.500,- voor muziekinstrumenten en jubileumconcert. Het Concertkoor Westland (onderdeel van Zangkoren Deo Sacrum) kreeg een toekenning van € 7.000,- voor de organisatie van een Mattheus-Festival in 2019, waarbij een speciale kinderversie voor scholen wordt gespeeld.

Twee donaties gingen naar tentoonstellingen. Een donatie van € 5.400,- ging naar de bijzondere tentoonstelling over Westlandse buitenplaatsen die vanaf voorjaar 2019 door het Westlands Streekmuseum wordt georganiseerd. De donatie van het fonds is bedoeld voor de randprogrammering, met name gericht op jongeren. In relatie met deze tentoonstelling verstrekke het fonds een garantie van € 3.000,- aan Genootschap Oud-Westland voor het boek 'Buitenplaatsen in het Westland'. De tweede tentoonstelling waarvoor een donatie werd toegekend was 'Westlandse Bedevaarten', georganiseerd door de Historische Werkgroep Oud-Wateringen & Kwintsheul. Deze werkgroep, bestaande uit vrijwilligers, werkt bij dit project samen met een groot aantal andere organisaties.

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Sociaal-maatschappelijk

Op sociaal-maatschappelijk terrein werden 10 aanvragen gehonoreerd met een totaal bedrag van € 144.660,53.

Binnen dit beleidsterrein zijn ook twee eigen projecten van Fonds Westland ondergebracht: de Glazen Pluim en het afscheid van Fonds Westland.

De Glazen Pluim is ingedeeld bij de sociaal maatschappelijke projecten, omdat deze prijs is uitgeschreven om projecten te stimuleren die verbinding tussen mensen teweegbrengen. De Glazen Pluim is een paraplu waaronder uiteindelijk de 16 projecten vielen, de prijswinnaars van De Glazen Pluim. Met De Glazen Pluim was een totaalbedrag van € 28.006, - , waarvan € 25.000, - prijzengeld.

Zie verder onder paragraaf 'De Glazen Pluim'.

Het afscheid van Fonds Westland zal vorm krijgen in feestelijke theateravonden in De Naald die in maart 2019 worden georganiseerd als dank van Fonds Westland aan de Westlandse maatschappelijke organisaties. Voor deze avonden is € 50.000, - gereserveerd.

Binnen het sociaal-maatschappelijke domein is ook het project Welzijn met Muziek ingedeeld, hoewel dit project ook ingedeeld zou kunnen worden onder kunst & cultuur. Voor Welzijn met Muziek 2019 werd een bedrag van € 35.000,- uitgetrokken. Dit project loopt in 2019 nog op dezelfde voet door als in 2018. Zie voor meer informatie over 'Welzijn met Muziek' de betreffende paragraaf in dit jaarverslag.

Andere opvallende projecten die op sociaal-maatschappelijk gebied gehonoreerd werden, waren de raambekleding van de gezamenlijke ruimten van wooninitiatief De Nederhof (donatie van € 16.600,40 waarvan € 4.750,20 vrijviel), het maatjesproject van Vitalis (donatie € 6.150,-) en de tweede editie van Westland Ontmoet (donaties van € 2.154, - en € 1.500, -).

Vitalis is al lange tijd werkzaam in gemeenten binnen de regio Haaglanden. Door middel van getrainde maatjes worden kinderen, die zich als gevolg van een tekort aan aandacht in een kwetsbare positie bevinden en het risico lopen in de problemen te raken, begeleid. In 2017 is Vitalis ook gestart in gemeente Westland. Fonds Westland heeft Vitalis in 2018 gesteund. De donatie van Fonds Westland is voor verdere uitbouw in Westland in 2019.

Westland Ontmoet is een initiatief van een aantal Westlandse organisaties en een individuele Westlander, waarvan Vitis Welzijn de penvoerder is. De week 'Westland Ontmoet' wordt in september, in de week tegen de eenzaamheid, georganiseerd. Op verschillende plekken, momenten en tijdstippen vond een grote diversiteit aan ontmoetingen plaats, zoals een buurtbarbecue, bingomiddag, dansavond, koffie- en theekransje, (voor)leesmiddag, onderhoudsactie, en ga zo maar door. Er ging € 2.154, - naar Vitis Welzijn voor de p.r. om ontmoetingen te stimuleren en € 1.500, - naar Vluchtelingenwerk Westland voor het Westlandontbijt tijdens Westland Ontmoet.

Sport en recreatie

Op gebied van sport en recreatie werd aan 7 projecten een donatie toegekend. Totaal ging er € 26.450,- naar sport en recreatie', ruim 7% van het totaal aan donatietoekenningen.

Zo kreeg het Juliana Sportpark te 's-Gravenzande € 10.000, - voor twee soccer-courts en konden de gymnastiekverenigingen OKK te 's-Gravenzande en DOS Monster hun turntoestellen-, en materialen aan deze tijd aanpassen (donaties van € 7.000,- c.q. € 5.000,-). Waar deze investeringen vooral stimulerend zijn voor de jeugd, was de investering in een geluidsinstallatie bij de jeu de boulesvereniging 's-Gravenboules gericht op ouderen.

Educatie

In 2018 ging er € 23.700,- naar het beleidsterrein educatie verdeeld over 5 projecten.

De hoogste donatie van € 7.600 - werd toegekend aan stichting De Vrijheid voor de voortzetting van het schoolproject 'Het dagboek van Jeane Zwinkels', een indrukwekkende theatervoorstelling, waarbij kinderen worden meegenomen naar de belangrijkste gebeurtenissen uit de Tweede Wereldoorlog zoals deze zich voordeden in het Westland, gezien door de ogen van een Westlandse inwonster die echt bestaan heeft en een dagboek heeft bijgehouden. In het decor is een videoscherm verwerkt waar doorlopend projectie plaatsvindt van uniek Westlands oorlogsarchiefmateriaal. De voorstelling wordt ingebed in het lesprogramma door middel van voorbereidende lessen en een nabespreking.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Aan de stichting Prinses Christina Concours werd € 6.600,- toegekend, waarmee in 2019 de Classic Express weer tenminste twee Westlandse basisscholen aandoet en kinderen passief en actief kunnen kennismaken met klassieke muziek en muziekinstrumenten.

Met een donatie van € 4.000,- droeg het fonds bij aan de eerste editie van de junior First Lego League, onderdeel van Westland Amazing Technology.

Westland On Stage kreeg een donatie van € 3.000,- voor het 10-jarig jubileum van dit evenement, gericht op leerlingen van het VMBO.

Natuur & Milieu

Op het terrein van Natuur & Milieu werden 16 projecten gehonoreerd. Totaal is er binnen dit domein een bedrag van € 52.375,- toegekend.

Onder dit domein valt ook natuurbeleving om welke reden het Westland Varend Corso hierbij is ingedeeld. Er werd in het verslagjaar € 44.374,- toegekend voor het Varend Corso voor de deelname van Westlandse niet-commerciële deelnemers aan het corso in de jaren 2018, 2019 en 2020.

Voor de Zomerbloemententoonstelling 2018 werd € 5.000,- beschikbaar gesteld, waarvan € 2.500,- in de vorm van een garantie.

Ook kinderboerderijen en dierenweiden zijn ingedeeld onder 'natuur en milieu'. Er ging € 1.500,- naar de Kinderboerderijen Actief Toer, georganiseerd door stichting Samenwerkende Kinderboerderijen. Met dit project worden kinderboerderijen gestimuleerd om via crowdfunding eigen kleine projecten te financieren. Fonds Westland verdubbelde voor Westlandse kinderboerderijen het bedrag dat zij d.m.v. crowdfunding binnenhaalde.

De vrijwilligers van het Klein Dierenverblijf in Maasdijk kregen € 1.500,- voor een beregeningsinstallatie waarmee hun vrijwilligerswerk om de weide vochtig genoeg te houden in droge perioden van het jaar gemakkelijker wordt gemaakt.

Overig

Tot slot werd er door Fonds Westland een bedrag van € 15.000,- gereserveerd voor de kosten van de omzetting van stichting Fonds Westland naar stichting Vastgoed Westlandse Druif en voor de kosten van de afwikkeling van Fonds Westland. Hieronder vallen notaris- en accountantskosten en verdere afwikkelingskosten.

Hierboven zijn vooral de relatief hoge en/of opvallende donaties genoemd. Daarnaast werden echter nog vele kleinere schenkingen gedaan waarmee verenigingen en organisaties veel specifieke wensen tot uitvoering konden brengen.

Westlandse Druiventuin

Met de investeringen die Fonds Westland tot en met 2008 in de druiventuin heeft gedaan, is een belangrijke bijdrage geleverd om de realisatie van dit voor het Westland belangrijke project mogelijk te maken.

Stichting De Westlandse Druif exploiteert in Monster een themapark waarmee het behoud van de Westlandse druiventeelt wordt nagestreefd, en waar geïnteresseerden van in- en buiten het Westland kunnen ontdekken wat de Westlandse druif is en voor de regio betekent.

De druiventeelt is arbeidsintensief en het project zou niet kunnen worden uitgevoerd als niet vele enthousiaste vrijwilligers betrokken zouden zijn bij het kweken, krenten en oogsten van de druiven.

Stichting vastgoed Westlandse Druif 's-Gravenhage

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Al bij de aankoop van de druiventuin in 2004 was duidelijk dat, hoewel gewerkt wordt met veel vrijwilligers, de exploitatie van de tuin niet belast kon worden met de lasten gerelateerd aan noodzakelijke investeringen in de tuin, het ontvangstgebouw en de serres.

Net als in voorgaande jaren heeft Fonds Westland in het verslagjaar besloten De Westlandse Druif een laatste donatie te doen van ad € 188.717,- (exclusief BTW), dat overeenkomt met de huur 2018 van de Druiventuin te Monster. Tevens is er een tijdelijk oogstkrediet verstrekt. In de toekomst zal geen huur meer worden berekend.

Daarnaast heeft het fonds zich in 2016 geëngageerd met een donatie van 3 x € 25.000,- (voor de jaren 2016, 2017 en 2018) voor activiteiten die de exploitatie van De Westlandse Druif versterken.

In 2018 is besloten om de vordering die Fonds Westland nog heeft op stichting De Westlandse Druif (per ultimo 2017 € 459.788,-) volledig kwijt te schelden.

Per 1 januari 2019 is stichting Fonds Westland omgezet in stichting Vastgoed Westlandse Druif.

Deze stichting zal per 1 januari 2019 beschikken over:

- de eigendom van het vastgoed van de Druiventuin;
- € 715.000,- aan liquiditeiten die bestemd zijn om de schulden te kunnen aflossen uit hoofde van leningen die stichting Westlandse Druif per eind 2018 heeft;
- € 300.000,- aan liquiditeiten.

De stichting gaat verder onder de naam "Vastgoed Westlandse Druif" en heeft drie bestuursleden, te weten Corine Vreugdenhil, Piet van der Valk en Richard Verbeek.

Doel is het faciliteren van De Westlandse Druif door het om niet beschikking stellen van grond waarop en opstellen waarin de Westlandse Druif wordt geëxploiteerd. Daarnaast kan de vastgoedstichting financiële diensten verlenen bij de exploitatie van de Westlandse Druif.

Welzijn met Muziek

In het unieke project Welzijn met Muziek werken Vitis Welzijn en Fonds Westland nauw samen.

Het doel van dit project is om Westlandse koren en muziekverenigingen de gelegenheid te bieden om op te treden bij woon- en zorginstellingen en in wijkcentra in Westland. Terwijl bewoners en omwonenden genieten van een optreden, ontvangt het optredende koor/muziekvereniging een financiële bijdrage van Fonds Westland. Kortom een win-winsituatie voor alle betrokken partijen. Sinds 2014 is deze vergoeding € 300,- per optreden. Voorwaarde is dat het koor of de muziekvereniging geen extra kosten in rekening brengt en dat het tweede optreden niet op dezelfde locatie plaatsvindt. Verzorgingshuizen en dienstencentra kunnen op hun beurt per jaar maximaal zeven gratis optredens door zeven verschillende koren en/of muziekverenigingen ontvangen.

Het project was ook in 2018 een groot succes met 114 optredens. Er deden 23 locaties mee aan het project en 61 koren en muziekverenigingen.

De reacties van bezoekers waren onverkort enthousiast. De koren en muziekverenigingen zijn blij met de mogelijkheid om iets bij te dragen aan het welbevinden van de ouderen, terwijl ze ondertussen iets bijverdienen. Zo snijdt het mes aan twee kanten.

Vitis Welzijn coördineert het gehele project. Het matchingsproces verloopt soepel via de website www.welzijnmetmuziek.nl. In totaal is er voor Welzijn met Muziek 2018 een bedrag van € 34.200,- uitgegeven.

De Glazen Pluim

In 2018 heeft het fonds de tweede editie van De Glazen Pluim georganiseerd, een initiatief naar voorbeeld van de Lenteprijs en Herfstpremie van Fonds 1818.

De Glazen Pluim betreft een samenwerking tussen Fonds Westland en AD Haagsche Courant, waarbij AD Haagsche Courant heeft gezorgd voor publiciteit en Fonds Westland voor prijzengeld. Doel van het fonds was om meer bekendheid te genereren voor de mogelijkheden die het fonds biedt. De actie was een succes met 39 aanvragen (5 minder dan in 2017). De jury, bestaande uit Marga de Goeij, Rianne de Zeeuw en Khaldon al Sabbagh en Mark Stolk, heeft de 16 winnende projecten geselecteerd voor prijzen van € 500,-, € 1.000,-, € 2.500,- of € 5.000,-. Totaal is € 25.000,- aan prijzengeld toegekend. De feestelijke uitreiking vond plaats onder de druivenbomen in de Westlandse Druif.

5.1 Aanvullend verslag bestuur 2018

Na afloop heeft de jury enkele kansrijke projecten die niet in de prijzen waren gevallen bij Fonds Westland aanbevolen. Het fonds heeft met de indieners van deze projecten na afloop telefonisch contact opgenomen om hen te stimuleren via de reguliere weg een aanvraag in te dienen. Vast staat dat De Glazen Pluim 2018 geslaagd is.

PR en communicatie

In het verslagjaar was de PR en communicatie gericht op de volgende drie zaken:

Naamsbekendheid van het fonds met als doel het aantrekken van goede projectaanvragen.

Middelen die hiervoor werden ingezet: de website en social media, de Glazen Pluim, aanwezigheid op netwerkbijeenkomsten als de College Tour van de Westlandse bestuurdersbank en de Westlandse vrijwilligersmarkt die georganiseerd werd door Vitis Welzijn. Tenslotte zijn er diverse persmomenten geweest van overhandiging van cheques die geleid hebben tot mooie publicaties in de diverse Westlandse media.

Het afleggen van verantwoording naar de maatschappij over de toegekende donaties.

Via contacten met AD/Haagsche Courant en de Westlandse Omroepstichting (WOS) werden donatietoekenningen periodiek in de Westlandeditie van de krant c.q. door de WOS gepubliceerd. Daarnaast werd de volledige Jaarrekening met jaarverslag 2017 van het fonds op de website geplaatst.

PR en communicatie rond de plannen c.q. beslissing van Fonds Westland om samen te gaan met Fonds 1818.

Op 1 mei ging er een persbericht uit 'Fonds Westland zoekt aansluiting bij Fonds 1818'. Tegelijkertijd werden oud bestuursleden van Fonds Westland, bestuurders van collega-fondsen, college B&W Westland en het bestuur Westlandse Druif via een mailing geïnformeerd.

Op 6 oktober is er vervolgens een grootschalige mailing naar alle Westlandse maatschappelijke organisaties alsmede een persbericht uitgegaan, waarmee heel Westland werd geïnformeerd dat Fonds Westland in overleg is met Fonds 1818 over een mogelijke aansluiting, met als inzet het beste voor het Westland.

Op 16 oktober is er wederom een grote mailing en persbericht uitgegaan waarin het Westland is geïnformeerd omtrent de bereikte overeenstemming met Fonds 1818.

Op 28 december is er een vierde, tevens laatste persbericht en mailing uitgegaan waarin informatie is gegeven over Fonds 1818, over de rol van de Westlandse ambassadeurs bij Fonds 1818 en over praktische zaken als lopende projecten die door Fonds 1818 worden overgenomen.

De vier persberichten zijn steeds via de website en social media gecommuniceerd.

Communicatie met het Westland heeft daarnaast ook plaatsgevonden door een veelheid aan persoonlijke gesprekken die door de bestuursleden van Fonds Westland zijn gevoerd met Westlandse stakeholders. Met mensen of organisaties die hun zorg uitten, is in alle gevallen contact opgenomen. Meestal leidde dit tot begrip voor de genomen beslissing van het fonds.

**Stichting vastgoed Westlandse Druiif
Westland**

5.2 Projecten 2018

NR.	ORGANISATIE	PROJECTNAAM	EURO'S	DISTRICT	TRAJECT
18030	WSKO: Mariaschool	Groen/blauw schoolplein	2.500	Wateringen	Educatie
18048	Stichting Vrijheid	Dagboek Jeane Zwinkels II	7.600	Regio	Educatie
18058	ISW Scholengroep (St Lucas Onderwijs)	Westland On stage 2018	3.000	Naaldwijk	Educatie
18069	ISW Scholengroep (St Lucas Onderwijs)	Westland Amazing Technology	4.000	Regio	Educatie
18072	Prinses Christina Concours	Classic Express Westland 2019	6.600	Regio	Educatie
18082	Stichting Greenport Food & Flower	Duurzame tuinbouw in beeld	negatief	Naaldwijk	Educatie
			23.700		
18001	Koor4Fun	Koor4Fun draait door (5-jarig jubileumconcert)	2.000	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18003	Genootschap Oud Westland	Boek 'Buitenplaatsen in het Westland'	3.000	Regio	Kunst/cultuur
18008	Westland Korenfestival	2e Iustrum Westlands Korenfestival	negatief	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18010	Kunst voor het Volk	Weihnachtsoratorium (nov.2018)	negatief	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18011	Theatergroep Wateringen	Voorstellingen tgv het 25-jarig jubileum	2.500	Wateringen	Kunst/cultuur
18012	Museum de Timmerwerf	Herinrichting voorzolder	20.000	De Lier	Kunst/cultuur
18013	Westlandse Korenfederatie	Westlandse Kinderkorendag 2018	400	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18014	Christelijke Muziekvereniging Honsels Harmonie	Muziekinstrumenten en jubileumconcert	7.500	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18015	Bezoek Westland	Opzet netwerk vrijwillige Westlands Experts	2.038	Regio	Kunst/cultuur
18018	Stichting In Arcadie	Digitale uitgave van het Nederlandse Kassenboek	1.500	Overig	Kunst/cultuur
18020	Schrijvers tussen de kassen	2e editie Westlands Boekengala	2.400	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18021	Stichting De Speld	Nieuw clubgebouw/theater	Teruggetrokken	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18022	De Poelmolen	Oprichtingskosten, website, promotiemateriaal	negatief	s-Gravenzande	Kunst/cultuur
18025	De Speld	Nieuw clubgebouw annex theater	10.000	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18028	Narrenschip	4 mei-viering	negatief	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18029	St. Culturele Raad Wateringen	stoelen Hofboerderij	400	Wateringen	Kunst/cultuur
18031	Devona Wateringen	Einddemo	negatief	Wateringen	Kunst/cultuur
18040	Stichting Stelling 33	Groene Loopgraven	4.000	s-Gravenzande	Kunst/cultuur
18041	Westlands Streekmuseum	Schilderij Heilige Geesthofje	1.550	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18044	WestlandTheater De Naald	Spotlight	3.350	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18052	Naaldwijkse Muziekvereniging Fusica	Aanschaf muziekinstrumenten	negatief	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18056	Blaaskwintet Hi-Five	Dubbel CD tbv stichting A.L.S. Westland	negatief	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18057	Naaldwijkse Muziekvereniging Fusica	125 muziek in Naaldwijk	1.500	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18061	Seniorenraad Westland	Everlasting Last 2.0	2.000	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18062	De Leuningjes	Kassasysteem	11.000	Poeldijk	Kunst/cultuur
18064	Museum Streek- en Tuinbouwhistorie Westland	Tentoonstellingen 'Buitenplaatsen'	5.400	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18065	Fotoclub DFG	Publieksactiviteiten 50-jarig jubileum	1.500	s-Gravenzande	Kunst/cultuur
18066	Muziekvereniging KABAAL!	Uniforme kleding (polo's en vesten)	negatief	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18071	Westlands Streekmuseum	Schilderijen De Fremery	1.000	Honselersdijk	Kunst/cultuur
18074	Les Sirenes	Jubileumconcerten 50-jarig bestaan	negatief	De Lier	Kunst/cultuur
18075	Zangkoren Deo Sacrum: concertkoor Westland	Matteus Festival	7.000	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18076	Gemengde Zangvereniging Excelsior	Jubileumconcert 100-jarig bestaan	2.000	Monster	Kunst/cultuur

Stichting vastgoed Westlandse Druif Westland

5.2 Projecten 2018

18078	Theatergroep All Inclusive	Theateruitvoering 'story of my Life'	1.000	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18079	RK Parochie H. Bartholomeus	Vast trap kerktoren	2.175	Poeldijk	Kunst/cultuur
18080	Schrijvers tussen de Kassen	3e editie Westlands Boekengala	1.400	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18081	Hervormde Wijkgemeente 's Gravenzande	Bonhoeffer Cantate	negatief	s-Gravenzande	Kunst/cultuur
18084	Historische Werkgroep Oud-Wateringen & Kwintsheul	Tentoonstelling Westlandse Bedevaarten	2.000	Honselersdijk	Kunst/cultuur
			98.613		
18009	Nationale Zomerbloemententoonstelling	Zomerbloemententoonstelling 2018	5.000	Naaldwijk	Natuur/milieu
18016	Ondernemende Kinderboerderijen	Kinderboerderijen Actief Tour 2018	1.500	Regio	Natuur/milieu
18034	Corsoboot kern Poeldijk	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Poeldijk	Natuur/milieu
18035	De Lier Vaart mee	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	De Lier	Natuur/milieu
18036	Stichting Avavieren	Startbijdrage Varend Corso 2018	625	s-Gravenzande	Natuur/milieu
18037	Corsoboot kern Honselersdijk	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Honselersdijk	Natuur/milieu
18038	Corsoboot kern Kwintsheul	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Kwintsheul	Natuur/milieu
18042	Corsoboot Naaldwijk	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Naaldwijk	Natuur/milieu
18043	Corsoboot Wateringen	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Wateringen	Natuur/milieu
18045	Stichting Corsoboot kern Monster	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Naaldwijk	Natuur/milieu
18049	Koor4Fun	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Naaldwijk	Natuur/milieu
18051	Showband GLAZ	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	s-Gravenzande	Natuur/milieu
18053	Muziekvereniging St. Gregorius	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.250	Kwintsheul	Natuur/milieu
18054	Smartlappenkoor De Tiereliers	Startbijdrage Varend Corso 2018	1.251	De Lier	Natuur/milieu
18073	Varend Corso Westland	Niet-commerciële deelnemers 2019/2020	30.000	Regio	Natuur/milieu
18077	Klein Dierenverblijf Maasdijk	Beregeningsinstallatie	1.500	Maasdijk	Natuur/milieu
			52.376		
18087	Fonds Westland	Kosten afwikkeling Fonds Westland	15.000	Regio	Overig
			15.000		
18002	Zonnebloem	Afd. Naaldwijk-Maasdijk: 50-jarig jubileum	negatief	Naaldwijk	Sociaal-maatsch.
18004	Muzikater	Vriendland in Ipse de Bruggen: Woutershof	1.250	Monster	Sociaal-maatsch.
18005	4 mei Comité De Lier	Herinrichting herdenkingsmonument	negatief	De Lier	Sociaal-maatsch.
18006	Westlands Zeemanskoor Onder Zeil	Jubileumoptreden voor De Zonnebloem	1.000	s-Gravenzande	Sociaal-maatsch.
18019	Fanfarra Amigos de Holambra	Reis naar Nederland	negatief	Overig	Sociaal-maatsch.
18023	Kinderfondsen Nederland	Sportstimuleringsproject	negatief	Overig	Sociaal-maatsch.
18024	Fonds Westland - Glazen Pluim	Glazen Pluim 2018	28.006	Regio	Sociaal-maatsch.
18027	Wooninitiatief De Nederhof	Raambekleding	16.600	Honselersdijk	Sociaal-maatsch.
18032	Vluchtelingenwerk Zuidwest Nederland, afdeling Westland	WestlandOntbijt	1.500	Naaldwijk	Sociaal-maatsch.
18033	Vitis Welzijn	Westland Ontmoet 2018	2.154	Regio	Sociaal-maatsch.
18039	Vitis Welzijn/Fonds Westland	Welzijn met Muziek 2019	35.000	Regio	Sociaal-maatsch.
18047	Zorginstellingen Pieter van Foreest	Motomed met fietslabyrint De Terwebloem	negatief	Poeldijk	Sociaal-maatsch.
18050	Vitalis	Vitalis Westland 2019	6.150	Regio	Sociaal-maatsch.

Stichting vastgoed Westlandse Druif Westland

5.2 Projecten 2018

18060 Vier het Leven	Vier het Leven 2019	3.000	Regio	Sociaal-maatsch.
18063 s Heerenloo, het Westerhonk	Tuin woongroep Scherpendaal 7	teruggetrokken	Monster	Sociaal-maatsch.
18085 Fonds Westland	Relatieavonden in De Naald	50.000	Regio	Sociaal-maatsch.
		144.661		
18007 Stichting Schoolvoetbal Westland	Schoolvoetbaltoernooi 2018	450	Regio	Sport/recreatie
18017 Gymnastiekvereniging DOS	Mobiele turnbrug	5.000	Monster	Sport/recreatie
18026 Juliana Sportpark 's Gravenzande	twee soccer courts	10.000	s-Gravenzande	Sport/recreatie
18055 LTC Naaldwijk	Uitbreiding Paviljoen	negatief	Naaldwijk	Sport/recreatie
18067 Postzegelvereniging 'Monster'	Jubileum postzegeltentoonstelling	500	Monster	Sport/recreatie
18068 Jeu de Boules Vereniging 's Gravenboules	Geluidsinstallatie	2.500	s-Gravenzande	Sport/recreatie
18070 Gymnastiekver. OKK	Turntoestellen en turn materialen	7.000	s-Gravenzande	Sport/recreatie
18083 Pony- en Ruitclub Westland	Groot onderhoud en uitbreiding terrein	negatief	Overig	Sport/recreatie
18086 Tennis club Honselersdijk	Traplift	1.000	Honselersdijk	Sport/recreatie
		26.450		
		360.799		
Westlandse Druif	Huur 2018	188.717		
		549.516		

NR.	ORGANISATIE	PROJECTNAAM	EURO'S	DISTRICT	TRAJECT
15012	Huisvesting in Nieuw Ter Heijde	Berging en lift bij 12 ouderenflatjes	3.000,00	Ter Heijde	Sociaal-maatsch.
17017-17	Fonds Westland	Glazen Pluim project VTV: Eetcafé Naaldwijk	85,00	Regio	Sociaal-maatsch.
17017-3	Fonds Westland	Glazen Pluim project Buurtbewoners Esdoorn (Tafeltennistafel)	500,00	Regio	Sociaal-maatsch.
17017-7	Fonds Westland	Single Parents Koffiemoment	1.000,00	Regio	Sociaal-maatsch.
17069	Vitis Welzijn/Fonds Westland	Welzijn met Muziek 2018	1.400,00	Regio	Sociaal-maatsch.
18013	Westlandse Korenfederatie	Westlandse Kinderkorendag 2018	70,00	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18016	Ondernemende Kinderboerderijen	Kinderboerderijen Actief Tour 2018	1.000,00	Regio	Natuur/milieu
18020	Schrijvers tussen de kassen	2e editie Westlands Boekengala	1.560,00	Naaldwijk	Kunst/cultuur
18027	Wooninitiatief De Nederhof	Raambekleding	4.750,20	Honselersdijk	Sociaal-maatsch.
18040	Stichting Stelling 33	Groene Loopgraven	400,00	s-Gravenzande	Kunst/cultuur
18041	Westlands Streekmuseum	Schilderij Heilige Geesthofje	1.550,00	Honselersdijk	Kunst/cultuur
	Totaal vrijgevallen in 2018		15.315		

**Stichting vastgoed Westlandse Druif
Westland**

5.3 Begroting 2019

Begroot 2019 Realisatie 2018 Begroot 2018 Realisatie 2017

Baten

Rente-inkomsten (excl inflatiecorrectie)		435.498	430.000	431.019
Inflatiecorrectie		153.093	150.000	150.980
Overige rente		201	250	637
Huur Druiventuin		188.717	188.717	188.717
Waardemutatie beleggingen		-7.743	-20.000	-1.468
incidentele baten		0	0	24.999

Totaal baten	0	769.766	748.967	794.884
---------------------	----------	----------------	----------------	----------------

Lasten

Donaties	50.000	360.799	400.000	332.696
Vrijvallen		-15.315	-10.000	-8.528
Donatie huur Druiventuin		188.717	188.717	188.717
	50.000	534.201	578.717	512.885
Kosten Druiventuin		2.518	11.000	2.582
Operationele lasten	50.000	536.719	589.717	515.467

Resultaat uit activiteiten	-50.000	233.047	159.250	279.417
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Adviseurskosten		51.610	48.500	47.272
Remuneratie en kostenverg bestuur		26.150	26.150	26.150
Overige bestuurskosten		10.632	6.000	11.035
Accountantskosten		14.500	8.500	9.559
PR-kosten		26.255	4.300	10.809
Rente/bankkosten		458	500	529
Overige kosten			0	0
Organisatie-kosten	0	129.605	93.950	105.354

Resultaat vóór overige baten/lasten	-50.000	103.442	65.300	174.063
--	----------------	----------------	---------------	----------------

Overige baten	0	0	0	0
Overige lasten	0	-521.919	0	0
Overig resultaat	0	-521.919	0	0

Totaal lasten	50.000	1.188.243	683.667	620.821
----------------------	---------------	------------------	----------------	----------------

Saldo baten- en lasten	-50.000	-418.477	65.300	174.063
-------------------------------	----------------	-----------------	---------------	----------------

inflatiecorrectie	0	-153.093	-150.000	-150.980
Resultaat na inflatiecorrectie	-50.000	-571.570	-84.700	23.083